

ECO RESIDENCE

NHÀ Ở XÃ HỘI LONG BÌNH TÂN BIÊN HOÀ
HẠNH PHÚC TRONG TẦM TAY



cdhomeland.vn
HOTLINE 0769755595

TỔNG QUAN DỰ ÁN



Quy mô

Tổng diện tích **14.076,9 m²**
03 BLOCK - 20 TẦNG + 01 TẦNG HẦM
1.098 căn (từ tầng 03 đến tầng 20)

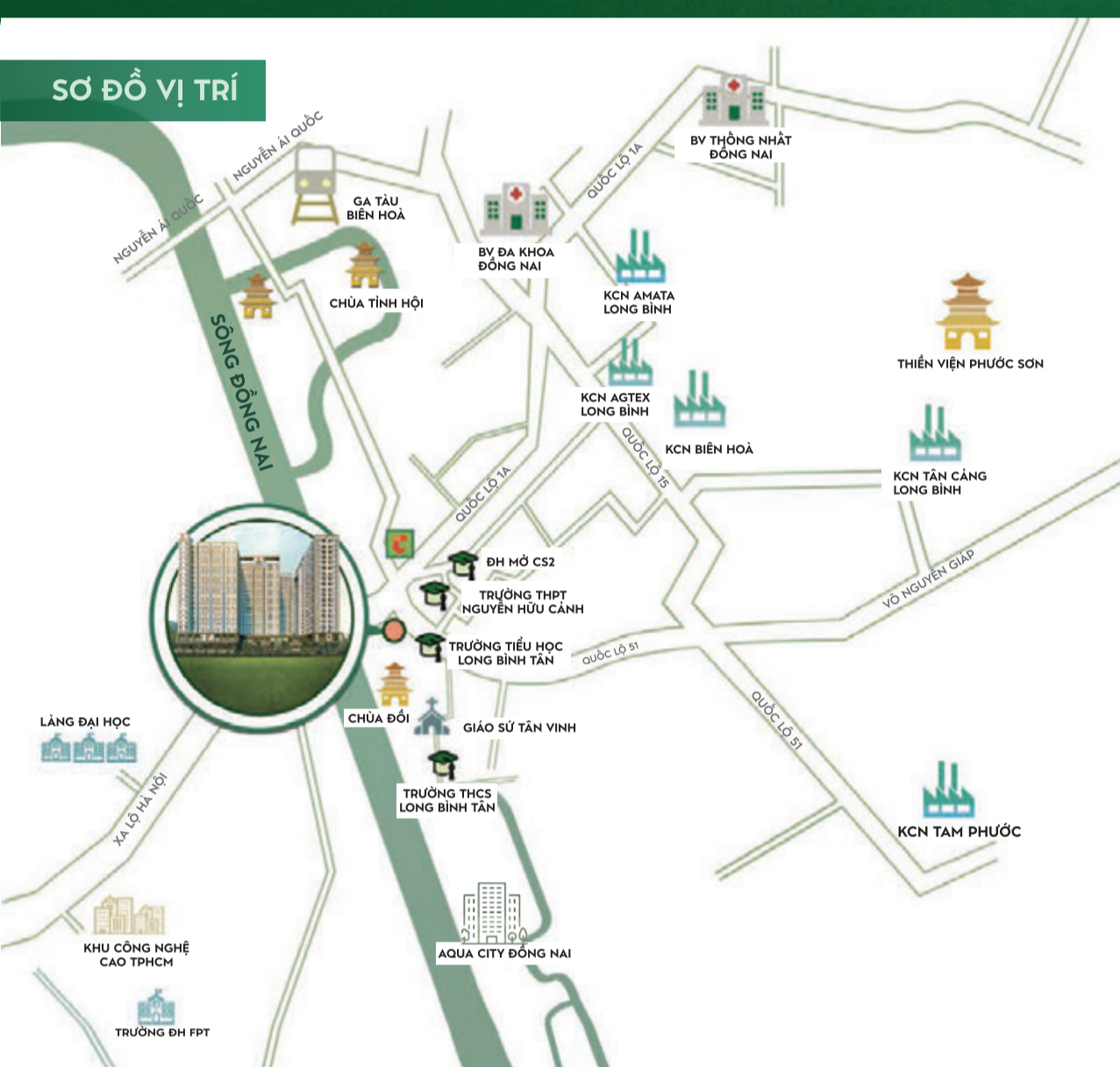
Loại hình căn hộ

Căn hộ 01 phòng ngủ: từ 43,38 m² đến 46,00 m²
Căn hộ 02 phòng ngủ: từ 49,27 m² đến 63,61 m²
Căn hộ 03 phòng ngủ: 64,82 m²

Tiện ích

Trung tâm thương mại; tầng 01 và tầng 02
Trung tâm thương mại, Dịch vụ, Phòng Sinh Hoạt Cộng Đồng, Trường Mầm Non, Nhà Hàng, Quán Cafe, Công Viên...

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



- 15 PHÚT ● BV ĐA KHOA ĐỒNG NAI
- 14 PHÚT ● KCN TÂN CẢNG LONG BÌNH
- 13 PHÚT ● GA TÀU BIÊN HOÀ
- 12 PHÚT ● KCN BIÊN HOÀ 2 KCN AGTEX LONG BÌNH
- 10 PHÚT ● CHÙA ĐỒI GIÁO XỨ TÂN VINH
- 2 PHÚT ● SIÊU THỊ BIG C
- 1 PHÚT ● TRƯỜNG TIỂU HỌC TRƯỜNG THCS LONG BÌNH TÂN
- DỰ ÁN NOXH LONG BÌNH TÂN
- 1 PHÚT ● CHỢ LONG BÌNH TÂN
- 7 PHÚT ● KHU DL SINH THÁI THUY CHAU
- 10 PHÚT ● LÀNG ĐH THỦ ĐỨC
- 12 PHÚT ● BẾN XE MIỀN ĐÔNG 2
- 14 PHÚT ● KCN CAO TPHCM
- 15 PHÚT ● CVH SÙI TIỀN
- 17 PHÚT ● TP THỦ ĐỨC

Tọa lạc tại vị trí đắc địa của TP. Biên Hòa Dự án **NHÀ Ở XÃ HỘI LONG BÌNH TÂN ECO RESIDENCE** đáp ứng cho nhu cầu về nhà ở tại địa phương. Ngay cạnh trường tiểu học Long Bình Tân, Trung học cơ sở Long Bình Tân, chợ Long Bình Tân, siêu thị Big C, Khu du lịch Sinh Thái, Bệnh viện, Cụm KCN Biên Hòa... thuận tiện cho việc di chuyển để đi học, đi làm và mua sắm....

TIÊU CHÍ XANH

CHƯƠNG DƯƠNG HOMELAND

Lấy tiêu chí xanh, bền vững, nhân văn làm kim chỉ nam hướng đến 1 tương lai sống lý tưởng, hiện đại, thanh lọc cơ thể, bảo vệ sức khỏe, an lành, hạnh phúc ngay trong tầm tay của cộng đồng cư dân văn minh. Với giải pháp thiết kế theo tiêu chuẩn EDGE, sử dụng các vật liệu tiết kiệm năng lượng từ nguồn nguyên liệu sạch, tận dụng tối đa các điều kiện tự nhiên

- Giảm** tối thiểu **20%** năng lượng
- Giảm** tối thiểu **20%** tiêu thụ nước
- Giảm** tối thiểu **20%** tiêu thụ vật liệu
- Giảm** khí nhà kính

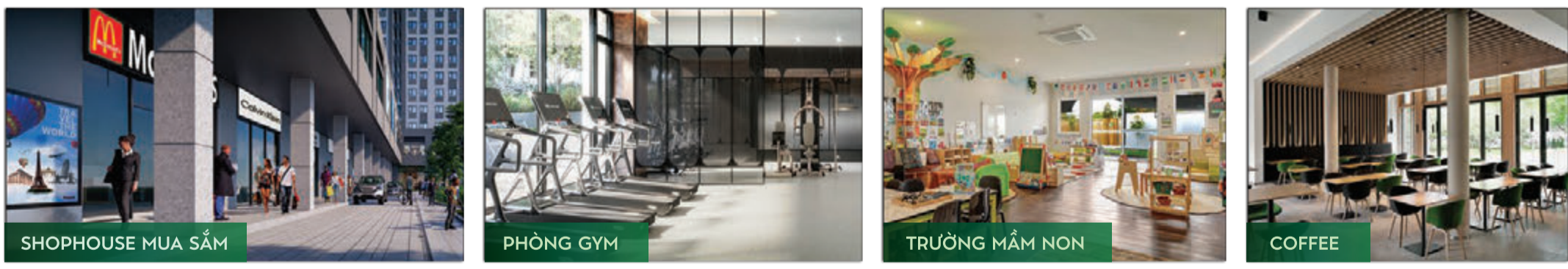
ECO RESIDENCE là dự án phát triển bền vững giữ gìn tinh nhân văn, có khả năng thích ứng với sự thay đổi của xã hội và môi trường.



TIỆN ÍCH NỘI KHU

ECO RESIDENCE với thiết kế hiện đại, tận dụng tối đa điều kiện tự nhiên, có đầy đủ tiện ích về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội như trung tâm thương mại, trường mầm non, phòng sinh hoạt cộng đồng, nhà hàng, quán cafe, phòng tập gym hiện đại, công viên... được phát triển theo mô hình

tăng trưởng xanh, tạo ra không gian mát mẻ thông thoáng cộng đồng cư dân văn minh.



TIỆN ÍCH TẦNG 1 & 2





ECO RESIDENCE

CÔNG TRÌNH XANH THEO TIÊU CHUẨN EDGE - IFC - WORLD BANK

MẶT BẰNG TẦNG 3



ĐƯỜNG N3

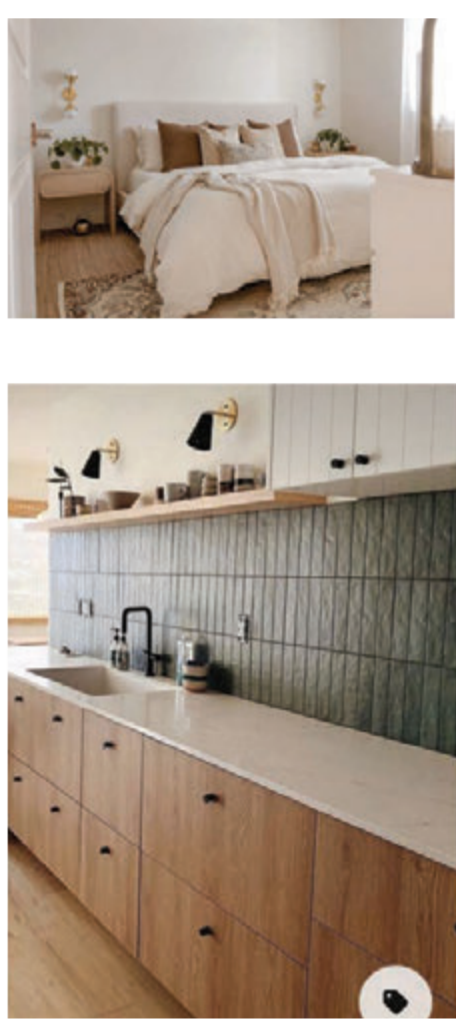
MẶT BẰNG CĂN HỘ

CĂN HỘ LOẠI 1

01 PHÒNG NGỦ - 01 VỆ SINH
SỐ LƯỢNG CĂN 1 TẦNG: 02
DIỆN TÍCH TÍNH TƯỜNG: 46,54 m²
DIỆN TÍCH THÔNG THUY: 43,38 m²

PHÒNG KHÁCH: 12,02 m²
BẾP + ĂN: 13,31 m²
VỆ SINH: 3,42 m²
PHÒNG NGỦ: 11,60 m²
LOGGIA: 3,03 m²
TỔNG CỘNG: 43,38 m²

VI TRÍ CĂN HỘ



CĂN HỘ LOẠI 2

01 PHÒNG NGỦ - 01 VỆ SINH
SỐ LƯỢNG CĂN 1 TẦNG: 10
DIỆN TÍCH TÍNH TƯỜNG: 49,44 m²
DIỆN TÍCH THÔNG THUY: 46,00 m²

PHÒNG KHÁCH: 16,83 m²
BẾP + ĂN: 12,60 m²
VỆ SINH: 3,39 m²
PHÒNG NGỦ: 10,63 m²
LOGGIA: 2,55 m²
TỔNG CỘNG: 46,00 m²

VI TRÍ CĂN HỘ

HOTLINE 0769755595 cdhomeland.vn

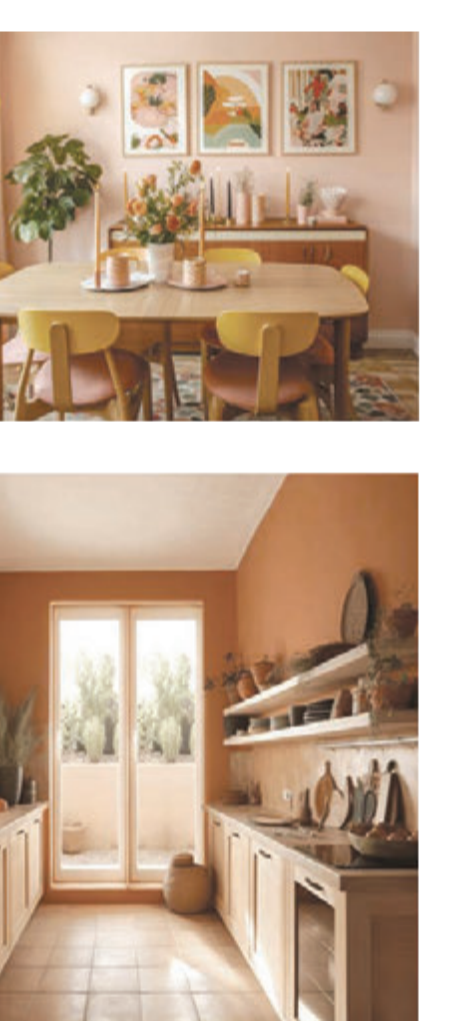
MẶT BẰNG CĂN HỘ

CĂN HỘ LOẠI 3

02 PHÒNG NGỦ - 02 VỆ SINH
SỐ LƯỢNG CĂN 1 TẦNG: 02
DIỆN TÍCH TÍNH TƯỜNG: 52,84 m²
DIỆN TÍCH THÔNG THUY: 49,27 m²

PHÒNG KHÁCH: 9,78 m²
BẾP + ĂN: 11,02 m²
VỆ SINH 1: 3,52 m²
VỆ SINH 2: 2,68 m²
PHÒNG NGỦ 1: 9,03 m²
PHÒNG NGỦ 2: 9,10 m²
LOGGIA: 4,14 m²
TỔNG CỘNG: 49,27 m²

VI TRÍ CĂN HỘ



CĂN HỘ LOẠI 4

02 PHÒNG NGỦ - 02 VỆ SINH
SỐ LƯỢNG CĂN 1 TẦNG: 29
DIỆN TÍCH TÍNH TƯỜNG: 61,00 m²
DIỆN TÍCH THÔNG THUY: 56,86 m²

PHÒNG KHÁCH: 8,60 m²
BẾP + ĂN: 12,53 m²
VỆ SINH 1: 3,53 m²
VỆ SINH 2: 3,53 m²
PHÒNG NGỦ 1: 9,51 m²
PHÒNG NGỦ 2: 10,16 m²
KHÁCH-ĐA NĂNG: 4,64 m²
LOGGIA: 4,36 m²
TỔNG CỘNG: 56,86 m²

VI TRÍ CĂN HỘ

HOTLINE 0769755595 cdhomeland.vn

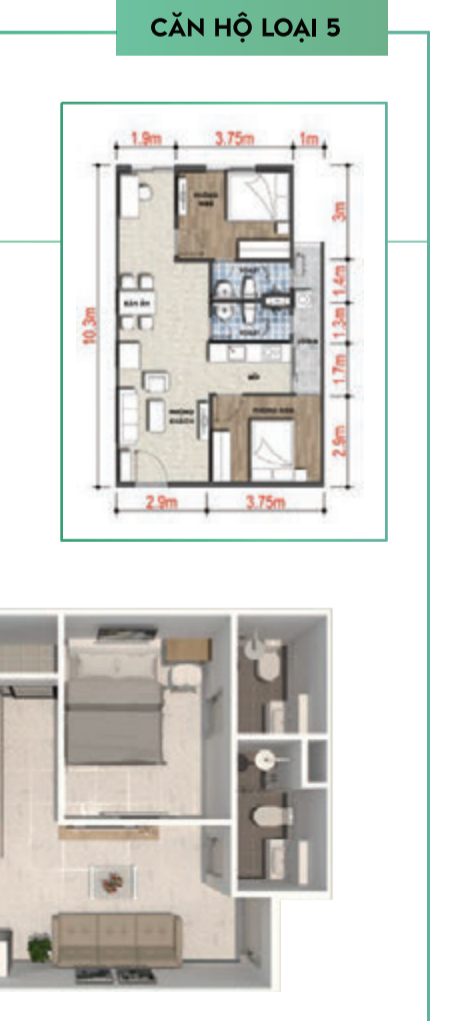
MẶT BẰNG CĂN HỘ

CĂN HỘ LOẠI 5

02 PHÒNG NGỦ - 02 VỆ SINH
SỐ LƯỢNG CĂN 1 TẦNG: 08
DIỆN TÍCH TÍNH TƯỜNG: 66,11 m²
DIỆN TÍCH THÔNG THUY: 61,88 m²

PHÒNG KHÁCH: 10,05 m²
BẾP + ĂN: 14,07 m²
VỆ SINH 1: 3,67 m²
VỆ SINH 2: 3,67 m²
PHÒNG NGỦ 1: 10,45 m²
PHÒNG NGỦ 2: 10,49 m²
KHÁCH-ĐA NĂNG: 8,84 m²
LOGGIA: 4,36 m²
TỔNG CỘNG: 61,88 m²

VI TRÍ CĂN HỘ



CĂN HỘ LOẠI 6

02 PHÒNG NGỦ - 02 VỆ SINH
SỐ LƯỢNG CĂN 1 TẦNG: 04
DIỆN TÍCH TÍNH TƯỜNG: 62,27 m²
DIỆN TÍCH THÔNG THUY: 58,23 m²

PHÒNG KHÁCH: 8,42 m²
BẾP + ĂN: 12,46 m²
VỆ SINH 1: 3,40 m²
VỆ SINH 2: 3,40 m²
PHÒNG NGỦ 1: 9,38 m²
PHÒNG NGỦ 2: 12,32 m²
KHÁCH-ĐA NĂNG: 4,40 m²
LOGGIA: 4,45 m²
TỔNG CỘNG: 58,23 m²

VI TRÍ CĂN HỘ

HOTLINE 0769755595 cdhomeland.vn

MẶT BẰNG CĂN HỘ

CĂN HỘ LOẠI 7

03 PHÒNG NGỦ - 02 VỆ SINH
SỐ LƯỢNG CĂN 1 TẦNG: 08
DIỆN TÍCH TÍNH TƯỜNG: 70,04 m²
DIỆN TÍCH THÔNG THUY: 64,82 m²

PHÒNG KHÁCH: 10,03 m²
BẾP + ĂN: 9,91 m²
VỆ SINH 1: 3,76 m²
VỆ SINH 2: 3,76 m²
PHÒNG NGỦ 1: 12,07 m²
PHÒNG NGỦ 2: 10,01 m²
PHÒNG NGỦ 3: 8,84 m²
KHÁCH-ĐA NĂNG: 3,02 m²
LOGGIA: 3,42 m²
TỔNG CỘNG: 64,82 m²

VI TRÍ CĂN HỘ



CĂN HỘ LOẠI 8

02 PHÒNG NGỦ - 02 VỆ SINH
SỐ LƯỢNG CĂN 1 TẦNG: 02
DIỆN TÍCH TÍNH TƯỜNG: 68,37 m²
DIỆN TÍCH THÔNG THUY: 63,61 m²

PHÒNG KHÁCH: 14,03 m²
BẾP + ĂN: 15,87 m²
VỆ SINH 1: 4,07 m²
VỆ SINH 2: 4,07 m²
PHÒNG NGỦ 1: 12,93 m²
PHÒNG NGỦ 2: 9,28 m²
LOGGIA: 3,37 m²
TỔNG CỘNG: 63,61 m²

VI TRÍ CĂN HỘ

HOTLINE 0769755595 cdhomeland.vn